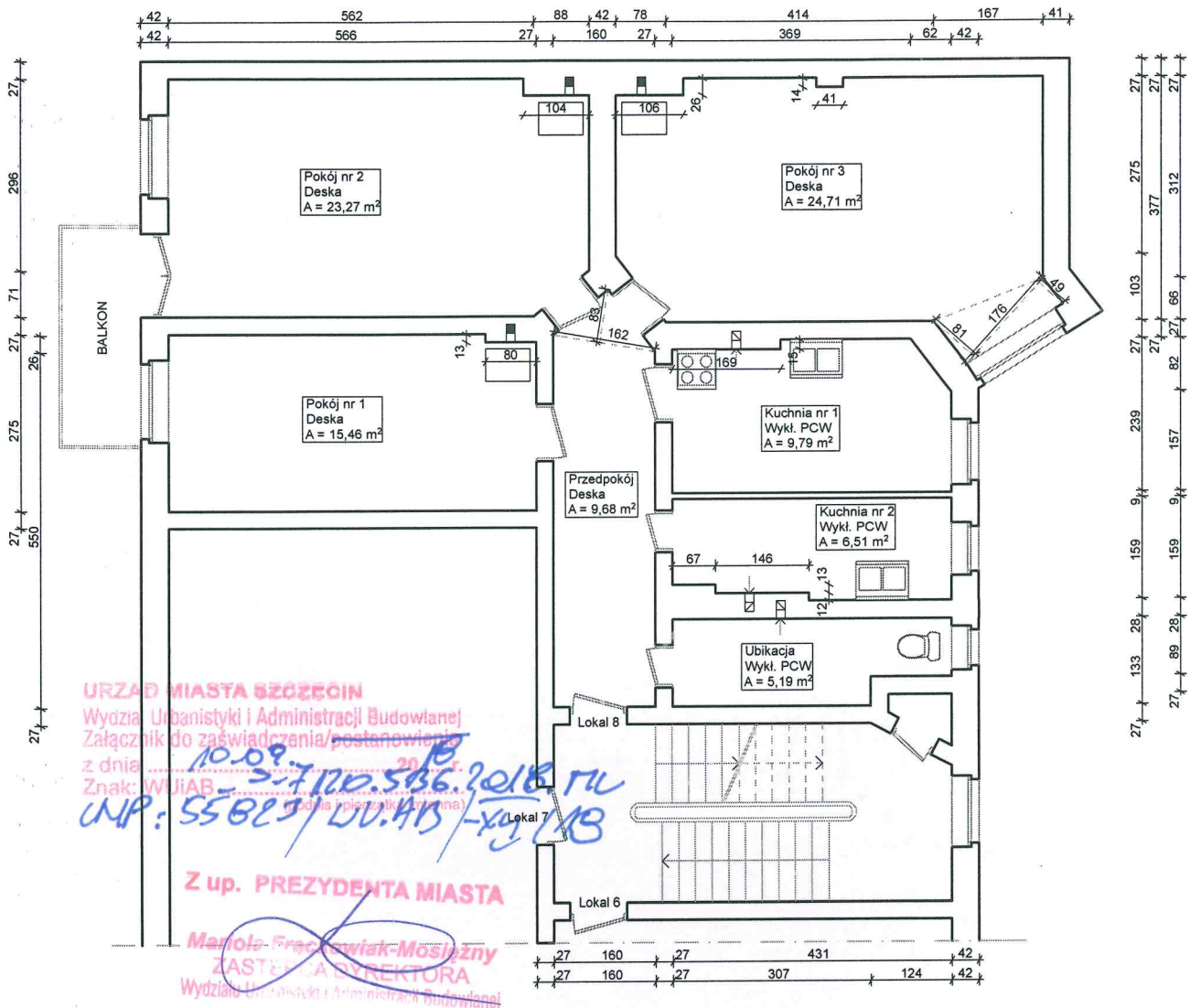


**FRAGMENT RZUTU KONDYGNACJI BUDYNKU
Z ZAZNACZONYM PLANEM LOKALU**

Nr 8 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 19 przy ul. S. Żółkiewskiego w Szczecinie
najmowanym przez

SZKIC LOKALU

(podać wymiary, grubość ścian, wysokość i funkcję pomieszczeń, fragment wejścia z klatki
schodowej, wskazać nr mieszkań sąsiednich)



Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń (podać wymiary pomieszczeń):

- Pokój nr 1: 2,75x5,66-0,13x0,80 = 15,46 m²
- Pokój nr 2: 3,67x5,62+(3,67+2,96)x0,88x0,5-0,26x1,04 = 23,27 m²
- Pokój nr 3: 4,14x3,77+(3,77+2,75)x0,78x0,5+(3,77+3,12)x1,67x0,5+
1,76x0,49x0,5+1,76x0,81x0,5-(0,26x1,06+0,14x0,41) = 24,71 m²
- Kuchnia nr 1: 2,39x3,69+(2,39+1,57)x0,62x0,5-0,15x1,69 = 9,79 m²
- Kuchnia nr 2: 1,59x4,31-(0,25x0,67+0,12x1,46) = 6,51 m²
- Ubikacja: 1,33x3,07+0,89x1,24 = 5,19 m²
- Przedpokój : (5,50+5,76)x1,60x0,5+1,62x0,83x0,5 = 9,68 m²

Łączna powierzchnia użytkowa lokalu - 94,61 m²

**Lokal spełnia wymogi określone w art. 2, ust. 2 Ustawy z dnia 24.06.1994r.
o własności lokali (Tj. DzU 2015r., poz. 1892 z późniejszymi zmianami)**

Szczecin, dnia 16.08.2018r.

mgr inż. arch. Anna Boczar
tytuł inżyniera architektki
architektonicznej do specjalności
projektowania obiektów budowlanych

Podpis i numer uprawnień bud.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU I LOKALU

Adres budynku: Szczecin, ul. S. Żółkiewskiego 19

Rok budowy budynku: .. *październik 2018* ..

Remonty i modernizacje

.....

.....

.....

.....

Nr lokalu: 8

Położenie lokalu: II piętro

Wysokość pomieszczeń: 3,35 m

Ściany zewnętrzne (rodzaj materiału i grubość):

1) gr. 38 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej

Ściany wewnętrzne:

1) gr. 6, 12, 25, 38 cm murowane z cegły ceramicznej pełnej

Stolarka okienna:

- 1) okna z profili PCW z szybami zespolonymi – pokój nr 2
- 2) okna drewniane, skrzynkowe – pokój nr 1, 3, kuchnia nr 1
- 3) okna drewniane, zespolone (typu szwedzkiego) – kuchnia nr 2, ubikacja

UWAGI: 1. ogrzewanie – indywidualne, piece kaflowe na opał stały

2. ciepła woda – brak

3. kuchenka gazowa, czteropalnikowa

4. wentylacja grawitacyjna – kanały wentylacyjne występują w kuchni i ubikacji

5. inne

Szczecin, dnia 16.08.2018r.

mgr inż. arch. Anna Boczar
upr. województwa zachodniopomorskiego
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr 21/ZP/17/2013

.....
(podpis i nr uprawnień bud.)