

.....
(data wpływu, podpis przyjmującego, pieczęć zarządcy)

WNIOSEK O UDZIELENIE

OBNIŻKI CZYNSZU/ODSZKODOWANIA ZA BEZUMOWNE UŻYTKOWANIE*

1. Najemca*/bezumowny użytkownik* (Wnioskodawca)

.....
(imię i nazwisko)

2. PESEL wnioskodawcy

3. Adres wynajmowanego lokalu.....

4. Tytuł prawny do wynajmowanego lokalu:

a) umowa najmu*

b) umowa podnajmu lokalu wynajmowanego przez Miasto od innych właścicieli*

c) brak tytułu prawnego/bezumowny użytkownik*

5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego m²

6. Liczba osób w gospodarstwie domowym

7. Średnie miesięczne dochody gospodarstwa domowego

(według deklaracji za okres ostatnich trzech miesięcy, UWAGA w przypadku osoby bezrobotnej wymagany jest dokument potwierdzający zarejestrowanie w Powiatowym Urzędzie Pracy)

8. Oświadczam, że:

a) nie posiadam/*posiadam/* tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego,

b) nie posiadam zadłużenia z tytułu opłat czynszowych,

c) posiadam zadłużenie z tytułu opłat czynszowych/opłat odszkodowania za bezumowne użytkownie* i spłacam zadłużenie zgodnie z warunkami zawartej ugody/spłacam zaległość w miesięcznych ratach*,

d) nie korzystałem/*korzystałem z obniżki czynszu w okresie od do

9. Dla potwierdzenia wiarygodności wykazanych w załączonej deklaracji dochodów gospodarstwa domowego załączam – zaświadczenia o zarobkach za ostatnie 3 miesiące poprzedzające miesiąc złożenia wniosku.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentach składanych w celu uzyskania obniżki czynszu/opłaty za bezumowne użytkownie*, stosownie do postanowień § 4 i 5 załącznika Nr 3 do uchwały Nr XXII/502/16 Rady Miasta Szczecin z dnia 6 września 2016 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasto Szczecin na lata 2016-2020, w związku z art. 23 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. z.,)

.....
(podpis wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

Pouczenie:

Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca/bezumowny użytkownik* obowiązany jest zwrócić 200% kwoty nienależnie otrzymanej obniżki.

OPINIA ZARZĄDCY:

- 1) Wnioskodawca jest najemcą*/bezumownym użytkownikiem* lokaluznajdującego się w Szczecinie, przy ul. (na podstawie zawartej w dniu umowy najmu na czas)*
- 2) Właścicielem jest Gmina Miasto Szczecin*/Skarb Państwa*
- 3) Do zamieszkiwania w lokalu zgłoszono osób, za które wnoszone są opłaty niezależne od właściciela
- 4) Według oświadczenia dochód rodziny za okres 3 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku, wynosi zł, w tym:
 - a) średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego wnioskodawcy wynosi zł,
 - b) kwota uprawniająca do obniżki dla gospodarstwa - osobowego wynosi zł.
- 5) Wnioskodawca nie posiada/posiada* zaległości w opłatach;
- 6) Wnioskodawca za zgodą*/bez zgody* wynajmującego spłaca zaległości w ratach, tak/nie*
- 7) Powierzchnia użytkowa lokalu wynosim² i:
 - a) nie przekraczapowierzchni określonej do udzielenia obniżki;*
 - b) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki, ale budynek przeznaczony jest do rozbiórki;*
 - c) przekracza powierzchnię do udzielenia obniżki i najemca oświadczył, że podejmie działania w celu zamiany mieszkania na mniejsze.*

STANOWISKO DOTYCZĄCE UDZIELENIA / NIE UDZIELENIA OBNIŻKI *:

- 1) Wnioskodawca spełnia kryteria do udzielenia obniżki czynszu/odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu* w wysokości %.
- 2) Obniżki udziela się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia do dnia.....
- 3) Wnioskodawca nie spełnia warunków do udzielenia obniżki z uwagi na:
.....
.....
- 4) Wniosek nie podlega rozpatrzeniu z uwagi na:
.....
.....

Szczecin, dnia

.....
(pieczęć Zarządcy i czytelny podpis pracownika)

Szczecin, dnia

.....
(podpis osoby upoważnionej do udzielania obniżki)

*) niepotrzebne skreślić